

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างก่อสร้างการประกวดราคาจ้างก่อสร้าง อาคารหลังคาคลุมอเนกประสงค์
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

ด้วยวิทยาลัยการอาชีพจอมทอง ได้รับจัดสรรงบประมาณ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙ ในการประกวดราคาจ้างก่อสร้าง อาคารหลังคาคลุมอเนกประสงค์ ขนาด ๒๒ เมตร * ๔๒ เมตร จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๕,๘๒๐,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนสองหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เพื่อให้มีความพร้อมด้านอาคารสถานที่ในการจัดกิจกรรมการเรียนการสอนและกิจกรรมการเรียนรู้นอกห้องเรียนของนักเรียนนักศึกษา ครู ชุมชน และหน่วยงานภายนอก

๒. วัตถุประสงค์

๒.๓ เพื่อให้ให้นักเรียนนักศึกษามีความพร้อมด้านอาคารสถานที่จัดกิจกรรมการเรียนรู้ ต่างๆ ของวิทยาลัยฯ

๒.๒ เพื่อรองรับการจัดกิจกรรมโครงการระหว่างสถานศึกษา ชุมชนและหน่วยงานภายนอก

๓. สถานที่ตั้ง

วิทยาลัยการอาชีพจอมทอง

๔. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างครั้งนี้ใน วงเงินเกินร้อยละ ๕๐ ของราคากลางงานก่อสร้าง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะ เป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่วิทยาลัยการอาชีพจอมทองเชื่อถือ

๔.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๔.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e.GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ โดยให้ผู้ค้าต้องยื่น "แบบแสดงการลงทะเบียน" พร้อมเอกสารต่าง ๆ

๔.๘ ผู้รับจ้างจะต้องมีและเสนอชื่อวิศวกรโยธาพร้อมทั้งแนบหลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรม (ก.ว.) ต่อผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินงานก่อสร้าง

๔.๙ ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และ ในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการ ตรวจสอบพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่จ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำ ที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง ก่อนผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และ การเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อยายอายุสัญญา อันเนื่องมาจากเหตุนี้

๕. แบบรูปรายการและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบประมาณราคาและแบบก่อสร้างโครงการก่อสร้างหลังคาคลุมอเนกประสงค์ วิทยาลัย การอาชีพจอมทอง

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ๒๐๐ วัน นับแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๕ งวด ระยะเวลา ๒๐๐ วัน มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๕ ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ติดตั้งป้ายโครงการปัก หมุดวางผัง อาคาร เจาะสำรวจชั้นดิน ส่งผลการรับน้ำหนักของเสาเข็ม , ตอกเสาเข็ม คอนกรีตเสริมอัดแรงแล้ว เสร็จ,ส่งผลการตรวจสอบรายงานการตอกเสาเข็ม (Pile Diving Record) และรับรองการรับน้ำหนักของ เสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๐ วัน

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีตฐานราก , หล่อคอนกรีต ฐานราก, หล่อคอนกรีตเสาตอม่อ ทั้งหมดเสร็จแล้ว กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๓๐ ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ประกอบติดตั้งเสา เหล็กรับโครงหลังคา , ประกอบติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก T1 , T2 แปเหล็ก ทาสีกันสนิมทาสีน้ำมันโครงเหล็ก, แปเหล็กเสาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๐ วัน

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๒๐ ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ มุงหลังคาเหล็กและ ส่วนประกอบหลังคาอื่นๆ และติดตั้งระบบท่อไฟฟ้า (EMT) ชุดทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ (สุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ร้อยละ ๓๕ ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ เทคอนกรีต พื้น ตกแต่งพื้นผิวคอนกรีต ฉาบปูนเสา ติดตั้งงานระบบไฟฟ้าทั้งหมด ติดตั้งสายเมนไฟฟ้า THW 50 sq.mm และติดตั้งเสาไฟฟ้าคอนกรีตอัดแรงพร้อมแร่ไฟฟ้า ให้แล้วเสร็จทำการทดสอบงานระบบต่างๆ จนใช้งานได้ เก็บงาน ความเรียบร้อยทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วน ตามรูปแบบรายการก่อสร้างและสัญญาทุกประการรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย กำหนดเวลา แล้วเสร็จ ๔๐ วัน

๘. วงเงินงบประมาณในการจัดหา

งบประมาณรายจ่าย งบลงทุน ค่าครุภัณฑ์ ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙
วงเงินงบประมาณ ๕,๘๒๐,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนสองหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน)

๙. ค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินงานไม่แล้วเสร็จหรือล่าช้ากว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาวิทยาลัยการอาชีพ
จอมทองจะคิดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา

๑๐. การรับประกันชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับจากวันที่
คณะกรรมการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๓๐ วัน
นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

- ๑๑.๑ ทางวิทยาลัย : ฝ่ายบริหารทรัพยากร งานพัสดุ วิทยาลัยการอาชีพจอมทอง
ตำบลข่วงเปา อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๖๐
- ๑๑.๒ โทรศัพท์ : ๐๕๓-๓๔๑๘๗๒
- ๑๑.๓ Email Address : Chiangmai๐๖@vec.go.th



(นายภาสกร ฝั้นอ้าย)
ประธานกรรมการ



(นายอดิสรณ์ โยธานันท์)
กรรมการ



(นางสาวกณธิมา ทวีสินธ์)
กรรมการ